



DOCUMENTI PER 730/2020

SI INFORMA IL CONTRIBUENTE CHE NON VERRA' ACCETTATA ALCUNA DOCUMENTAZIONE IN ORIGINALE, MA SOLO IN FOTOCOPIA. SI RICHIEDE COMUNQUE DI PORTARE GLI ORIGINALI DA ABBINARE ALLE FOTOCOPIE PER VERIFICA DELL'AUTENTICITA', COME RICHESTO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE. NON SI EFFETTUANO FOTOCOPIE DA PARTE DI FIALS NEI GIORNI DI ACQUISIZIONE DEI 730. STESSA CONDIZIONI VALGONO PER LE PRATICHE ISEE.

COSTI PRATICHE CAF 2020:

- 730 ISCRITTO/ISCRITTI FIALS SINGOLO/CONGIUNTO: **GRATUITO**
- 730 CONIUGE DELL'ISCRITTO FIALS SINGOLO/CONGIUNTO: **15€**
- 730 FAMILIARE (NON CONIUGE) DELL'ISCRITTO FIALS SINGOLO: **40€**
- 730 FAMILIARE (NON CONIUGE) DELL'ISCRITTO FIALS CONGIUNTO: **50€**
- VISURA CATASTALE: **4€**

Documenti per 730/2020 necessari:

I contribuenti per la compilazione della dichiarazione dei redditi devono seguire le istruzioni compilazione del modello e presentare i seguenti documenti:

- Documento d'identità valido del dichiarante e quello del coniuge in caso di 730 congiunto;
- Codice fiscale o tessera sanitaria di chi effettua la dichiarazione, del coniuge e dei familiari a carico;
- Dichiarazione dei redditi anno precedente;
- Dati del datore di lavoro: denominazione, codice fiscale, indirizzo, telefono ecc.

Documenti redditi percepiti nel 2019:

- Modello CU 2020 per la certificazione unica redditi da lavoro dipendente, pensione, collaborazioni, colf e badanti, cassa edile, ecc...
- Modello CUD INPS la certificazione unica redditi da indennità pagate dall'Istituto sotto forma di cassa integrazione, mobilità, disoccupazione, ecc...
- Modello CUD INAIL per la certificazione redditi pagati come indennità dall'Istituto in caso di infortunio sul lavoro o malattia professionale riconosciuta.
- Assegni periodici di mantenimento pagati al coniuge in caso di separazione/divorzio. Presentare le ricevute di pagamento come bonifici o assegni o sentenza emessa dal Tribunale.
- Per i redditi percepiti da fonte estera: assegni e/o certificati anche di pensioni estere.
- Certificati redditi percepiti da fallimenti
- Certificati di borse di studio.
- Certificati redditi da capitale come ad esempio azioni e obbligazioni.
- Ricevute ritenute d'acconto redditi di lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione o altri redditi.

Modello 730/2020 documenti F24:

- Acconti IRPEF versati nel 2019 con F24;
- Ricevute di pagamento F24 per IMU, Tari, Tasi, IUC;
- Ricevute F24 per compensazione crediti.

Documenti relativi a immobili e terreni:

- Visura catastale, eventuale valore dell'area edificabile ai fini del calcolo IMU;
- Atto di acquisto o vendita immobili e terreni acquistati o venduti nel corso dell'anno 2019;
- Dichiarazione di successione;
- Voltura di immobili ereditati in successione corredata da visura catastale;
- Contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

Documenti ristrutturazione, costruzione o interventi di risparmio energetico abitazione principale:

- Copia del contratto di mutuo sottoscritto e copia pagamento delle imposte pagate e spese di istruttoria.
- Copia atto di acquisto dell'immobile, relativi oneri accessori di notaio e intermediazione.
- Autorizzazione alla costruzione o ristrutturazione dell'immobile corredata da fatture che dimostrano per le spese sostenute per le opere, per professionisti, materiali, ecc.
- Ricevute di pagamento degli interessi passivi mutuo.
- Imposta ipotecaria o spese di istruttoria in caso di estinzione del mutuo;
- Credito d'imposta per il riacquisto prima casa.

Documenti ai fini di detrazione interventi di ristrutturazione immobili e mobili:

- Fatture, ricevute fiscali o bonifico bancario parlante;
- Ricevuta raccomandata inviata al Centro Operativo di Pescara per la comunicazione di inizio lavori;
- Dichiarazione amministratore in caso di spese di ristrutturazione condominio;
- Acquisto di box di pertinenza abitazione principale: atto di acquisto e spese accessorie + dichiarazione dei costi di costruzione;
- Acquisto immobili ristrutturati: atto di acquisto dove si evinca il diritto alla detrazione;
- Acquisto mobili e elettrodomestici con Ecobonus: fattura e ricevuta del bonifico bancario o postale.
- Bonus verde.

Documenti per detrazione 65% interventi riqualificazione energetica degli edifici:

- Bonifico bancario e fattura a dimostrazione dell'intervento, copia documentazione inviata all'Enea.

Spese inquilini contratto di locazione:

- Canoni locazione inquilini a basso reddito;
- Canoni locazione abitazione principale per lavoratore dipendente che trasferisce la residenza per motivi di lavoro;
- Canoni locazione abitazione principale per giovani tra 20 e 30 anni;
- Canoni alloggi sociali;
- Canoni di locazione per gli studenti universitari fuori sede: copia contratto di locazione registrato e ricevute di pagamento canone;
- Contratti a canone convenzionato.

Spese sostenute nel corso del 2019 per:

- Spese per attività sportive per figli di età compresa tra 5 e 18 anni: ricevuta di pagamento;
- Spese per l'acquisto di nuovo frigorifero o congelatore almeno di classe A+: scontrino con indicazione del codice fiscale o fattura;

- Spese acquisto/installazione motori ad alta efficienza elettrica: fattura e ricevuta di invio all'Enea;
- Spese mediche: ricevute e fatture, ticket e scontrini dei medicinali acquistati;
- Spese farmaci da banco e con prescrizione medica: scontrino parlante;
- Spese per l'acquisto di un veicolo intestato al disabile: ricevuta fiscale o fattura;
- Spese mediche/assistenza per i portatori di handicap: fatture/ricevute comprovanti la spesa e documento di invalidità o autocertificazione di invalidità
- Spese acquisto cani guida per non vedenti: ricevuta di pagamento;
- Spese per istruzione, asili nido: fatture e ricevute fiscali, spese mensa scolastica;
- Spese funebri fatture e ricevute di pagamento;
- Spese veterinarie: fatture e ricevute fiscali e scontrino parlante in caso di acquisto medicinali.
- Spese per assicurazioni vita, infortuni: ricevuta pagamento del premio, contratto polizza stipulata.
- Spese previdenza complementare individuale: attestato di versamento.
- Erogazioni liberali novità: ricevute di pagamento.
- Contributi previdenziali obbligatori e facoltativi, colf e badanti e versamenti F24 e bollettino postale.
- Assegno periodico pagato al coniuge a seguito di separazione o divorzio: codice fiscale coniuge, ricevute di pagamento e sentenza emessa dal tribunale.
- Spese per soggetti disabili: ricevuta rilasciata dal soggetto che presta assistenza, certificato medico attestante la condizione di non autosufficienza
- Spese per interessi bancari mutui ipotecari: ricevute di pagamento.